

# ПОЛИТИКА КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ

*сайт fast-land.ru*

## 1. Общие положения

1.1. Настоящая Политика конфиденциальности (далее — «Политика») действует в отношении всей информации, которую Индивидуальный предприниматель Акиндинов Дмитрий Михайлович (далее — «Оператор») может получить о пользователе (далее — «Пользователь») во время использования сайта fast-land.ru (далее — «Сайт»), его сервисов, а также при взаимодействии с Оператором по иным каналам связи.

1.2. Политика разработана в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее — «ФЗ-152»), Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации и иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Использование Сайта и/или направление Оператору сообщений по любому из указанных на Сайте каналов связи (телефон, электронная почта, мессенджеры Telegram, MAX) означает безоговорочное согласие Пользователя с условиями настоящей Политики. В случае несогласия Пользователь должен воздержаться от использования Сайта и обращения к Оператору.

1.4. Действие Политики не распространяется на сайты и сервисы третьих лиц, ссылки на которые могут размещаться на Сайте.

## 2. Основные понятия

2.1. Персональные данные (ПД) — любая информация, относящаяся к прямо или косвенно определенному или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных).

2.2. Обработка персональных данных — любое действие (операция) или совокупность действий (операций) с ПД, совершаемых с использованием средств автоматизации или без таковых, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

2.3. Оператор — лицо, самостоятельно или совместно с другими лицами организующее и (или) осуществляющее обработку ПД, а также определяющее цели обработки, состав ПД и действия, совершаемые с ними.

2.4. Пользователь — посетитель Сайта либо лицо, обратившееся к Оператору через любой из указанных каналов связи.

2.5. Cookies — небольшой фрагмент данных, отправленный веб-сервером и хранимый на устройстве Пользователя.

## 3. Оператор персональных данных

**Полное наименование:** Индивидуальный предприниматель Акиндинов Дмитрий Михайлович

**Адрес:** 197762, г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Карла Либкнехта, д. 156/6

**ИНН:** 781802679484

**ОГРНИП:** 311784701200343

**Телефон:** +7 (812) 942-47-44

**Электронная почта:** 9424744@gmail.com

**Сайт:** fast-land.ru

## 4. Правовые основания обработки персональных данных

4.1. Оператор осуществляет обработку ПД на следующих правовых основаниях:

- Конституция Российской Федерации;
- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Налоговый кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;
- Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;
- иные нормативно-правовые акты Российской Федерации;
- согласие Пользователя на обработку персональных данных;
- договор, заключённый между Оператором и Пользователем.

## **5. Цели обработки персональных данных**

5.1. Оператор осуществляет обработку ПД Пользователя в следующих целях:

- обработка входящих обращений Пользователей, связь с Пользователем для подготовки и оказания услуг;
- заключение и исполнение договоров на разработку сайта;
- оказание услуг по разработке лендингов и сопутствующих услуг;
- выставление и оплата счетов, ведение первичного бухгалтерского учёта;
- исполнение обязательств перед налоговыми органами Российской Федерации в соответствии со статусом самозанятого / индивидуального предпринимателя;
- ведение и хранение договоров, актов и иных документов, связанных с оказанием услуг;
- направление Пользователю информационных сообщений в рамках исполнения договора;
- улучшение качества работы Сайта, анализ поведения Пользователей при помощи систем веб-аналитики;
- обеспечение технической работоспособности Сайта и защиты от мошеннических действий.

## **6. Категории и состав обрабатываемых персональных данных**

6.1. Оператор обрабатывает следующие категории персональных данных Пользователя:

- фамилия, имя, отчество;
- номер контактного телефона;
- адрес электронной почты;
- никнейм или идентификатор учётной записи в мессенджерах (Telegram, MAX);
- наименование юридического лица / ИП (если Пользователь действует от его имени), ИНН, ОГРН / ОГРНИП, банковские реквизиты — в объёме, необходимом для заключения договора и выставления счетов;
- содержание сообщений, направленных Оператору;
- сведения, автоматически передаваемые Сайту и (или) системам веб-аналитики при посещении Сайта: IP-адрес, данные cookie, сведения о браузере, тип устройства, операционной системе, данные о посещённых страницах, источнике перехода, поисковых запросах, дате и времени посещения.

6.2. Оператор не обрабатывает специальные категории персональных данных (о расовой, национальной принадлежности, политических взглядах, религиозных и философских убеждениях, состоянии здоровья, интимной жизни), а также биометрические персональные данные.

## **7. Принципы обработки персональных данных**

7.1. Обработка ПД осуществляется с соблюдением принципов, установленных ст. 5 ФЗ-152:

- законность и справедливость обработки;
- ограничение обработки достижением конкретных, заранее определённых и законных целей;
- недопустимость объединения баз данных, обрабатываемых в несовместимых между собой целях;
- соответствие содержания и объёма обрабатываемых ПД заявленным целям обработки;
- точность, достаточность и актуальность ПД;
- хранение ПД не дольше, чем этого требуют цели их обработки.

## **8. Условия обработки персональных данных**

8.1. Обработка ПД осуществляется при наличии хотя бы одного из следующих условий:

- согласие Пользователя на обработку его ПД;
- обработка необходима для исполнения договора, стороной которого является Пользователь;
- обработка необходима для осуществления прав и законных интересов Оператора или третьих лиц;
- обработка необходима для исполнения возложенных на Оператора законодательством Российской Федерации функций и обязанностей;
- ПД сделаны общедоступными Пользователем или по его просьбе.

8.2. Согласие Пользователя на обработку ПД выражается путём:

- направления Оператору сообщения через любой из указанных на Сайте каналов связи;
- ознакомления с настоящей Политикой и продолжения использования Сайта;
- подписания договора на оказание услуг;
- совершения иных конклюдентных действий, свидетельствующих о намерении воспользоваться услугами Оператора.

## **9. Сроки обработки и хранения персональных данных**

9.1. Сроки обработки ПД определяются целями обработки и законодательством Российской Федерации.

9.2. ПД хранятся не дольше, чем этого требуют цели их обработки. По достижении целей обработки, а также в случае отзыва Пользователем согласия ПД уничтожаются или обезличиваются, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

9.3. Документы, содержащие ПД (договоры, акты, первичные бухгалтерские документы), хранятся в течение срока, установленного налоговым, бухгалтерским и архивным законодательством Российской Федерации, — но не менее 5 (пяти) лет с даты их оформления.

## **10. Порядок сбора, хранения, передачи и иной обработки персональных данных**

10.1. Сбор ПД осуществляется:

- непосредственно от Пользователя при его обращении к Оператору;
- автоматически при посещении Пользователем Сайта (cookies, журналы сервера, счётчики веб-аналитики).

10.2. Оператор обеспечивает безопасность ПД путём реализации правовых, организационных и технических мер, необходимых для выполнения требований ФЗ-152, в том числе:

- назначение лица, ответственного за организацию обработки ПД;
- ограничение доступа к ПД;
- использование средств защиты информации;
- антивирусный контроль;
- резервное копирование.

10.3. Оператор вправе поручать обработку ПД третьим лицам с согласия Пользователя и при условии, что такие лица обеспечивают сохранение конфиденциальности ПД и безопасность их обработки. Перечень лиц, которым может быть поручена обработка:

- хостинг-провайдер — для обеспечения работы Сайта;
- ООО «Яндекс» — в рамках использования сервиса «Яндекс.Метрика»;
- банк, обслуживающий расчётный счёт Оператора, — для проведения расчётов;
- Федеральная налоговая служба Российской Федерации — в рамках исполнения обязанностей налогоплательщика.

10.4. Оператор не осуществляет трансграничную передачу персональных данных.

10.5. Оператор не осуществляет продажу персональных данных третьим лицам.

## **11. Перечень действий, совершаемых с персональными данными**

Оператор совершает с ПД Пользователя следующие действия: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (предоставление, доступ) в случаях, предусмотренных п. 10.3 Политики, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение. Обработка осуществляется смешанным способом — с использованием средств автоматизации и без таковых.

## **12. Использование cookies и сервисов веб-аналитики**

12.1. Для улучшения работы Сайта и анализа его использования Оператор применяет файлы cookie и сервис «Яндекс.Метрика».

12.2. Файлы cookie не содержат персональных данных в понимании ФЗ-152, однако могут быть отнесены к ним в совокупности с иными данными.

12.3. Пользователь вправе самостоятельно ограничить или запретить использование cookies в настройках своего браузера. Отключение cookies может привести к ограничению функциональности Сайта.

12.4. Сервис «Яндекс.Метрика» собирает обезличенные данные (IP-адрес, сведения о браузере и устройстве, данные о действиях на Сайте) в соответствии с собственной политикой оператора сервиса.

## **13. Права субъекта персональных данных**

13.1. Пользователь как субъект ПД имеет право:

- получать информацию, касающуюся обработки его ПД;
- требовать уточнения, блокирования или уничтожения своих ПД в случае, если они являются неполными, устаревшими, неточными, незаконно полученными или не являются необходимыми для заявленной цели обработки;
- отзывать согласие на обработку ПД;
- требовать устранения неправомерных действий Оператора в отношении ПД;
- обжаловать действия или бездействие Оператора в уполномоченном органе по защите прав субъектов ПД (Роскомнадзор) или в судебном порядке.

## **14. Порядок обращений и отзыв согласия**

14.1. Обращение Пользователя по вопросам обработки ПД, запросы, а также отзыв согласия на обработку ПД направляются в письменной форме по следующим реквизитам:

- почтовый адрес: 197762, г. Санкт-Петербург, г. Кронштадт, ул. Карла Либкнехта, д. 156/6;
- электронная почта: 9424744@gmail.com.

14.2. Обращение должно содержать:

- номер основного документа, удостоверяющего личность Пользователя или его представителя;
- сведения, подтверждающие участие Пользователя в отношениях с Оператором (номер договора, дата обращения, иные сведения), либо сведения, иным образом подтверждающие факт обработки ПД Оператором;
- подпись Пользователя или его представителя.

14.3. Срок рассмотрения обращения — 30 (тридцать) календарных дней с даты получения его Оператором.

14.4. В случае отзыва согласия на обработку ПД Оператор прекращает обработку и уничтожает ПД в срок, не превышающий 30 (тридцати) календарных дней с даты поступления отзыва, за исключением ПД, которые Оператор обязан хранить в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **15. Заключительные положения**

15.1. Настоящая Политика является публичным документом и размещается в открытом доступе на Сайте.

15.2. Оператор вправе вносить изменения в Политику в одностороннем порядке. Новая редакция вступает в силу с момента её размещения на Сайте. Продолжение использования Сайта после внесения изменений означает согласие Пользователя с новой редакцией Политики.

15.3. Действующая редакция Политики постоянно доступна по адресу: <https://fast-land.ru/docs/privacy-policy.pdf>

Дата публикации: 21 апреля 2026 г.